ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG BUÔN HỒ	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 835 /TB-UBND	*Buôn Hồ, ngày 27 tháng 10 năm 2026*

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết Danh sách công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận lần đầu của bà Phạm Thị Kim Oanh đang sử dụng đất tại TDP An Bình 2, phường Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP, ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 57/2026/QĐ-UBND, ngày 01/7/2026 của UBND tỉnh Đắk Lắk về việc ban hành Quy định, trình tự, thủ tục hành chính về đất đai trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk;

Nay, UBND phường Buôn Hồ thông báo niêm yết công khai Danh sách kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp giấy chứng nhận lần đầu với nội dung cụ thể như sau:

1. Thông tin người sử dụng đất:

Bà **Phạm Thị Kim Oanh**, CCCD số: 051150006065, thường trú tại: TDP An Bình 2, phường Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk.

2. Thông tin thửa đất đăng ký, cấp giấy chứng nhận:

- Thửa đất số 115, tờ bản đồ số 253, diện tích 156,8m^2. Mục đích sử dụng đất: Đất ở 90m^2, đất trồng cây hằng năm khác 66,8m^2.

- Địa chỉ thửa đất: TDP An Bình 2, phường Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk.

3. Thời gian, địa điểm niêm yết công khai:

- Thời gian niêm yết công khai: Trong thời hạn 15 ngày (*kể từ ngày 30 tháng 10 năm 2026 đến hết ngày 13 tháng 11 năm 2026*).

- Địa điểm niêm yết: Tại trụ sở HĐND-UBND phường Buôn Hồ, Trung tâm Phục vụ hành chính công phường Buôn Hồ và Nhà sinh hoạt TDP An Bình 2, phường Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk.

UBND phường Buôn Hồ thông báo niêm yết Danh sách công khai hồ sơ đề nghị đăng ký, cấp Giấy chứng nhận của bà Phạm Thị Kim Oanh thường trú tại: TDP An Bình 2, phường Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk đến các tổ chức, cá nhân trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk. Trong thời gian niêm yết các cá nhân, tổ chức phát hiện hoặc có khiếu nại, tranh chấp liên quan đến thửa đất nêu trên thì có ý kiến, kiến nghị phản ánh, thông báo về UBND phường Buôn Hồ để được xem xét, giải quyết.

(Có danh sách công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp giấy chứng nhận kèm theo)

Trong thời gian niêm yết, công khai hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận nêu trên, nếu không có tổ chức, cá nhân nào phản ánh, kiến nghị, khiếu nại, tranh chấp liên quan đến quyền sử dụng đất nêu trên; UBND phường Buôn Hồ sẽ tiến hành lập biên bản kết thúc niêm yết công khai và thực hiện các trình tự, thủ tục theo quy định; mọi ý kiến thắc mắc, phản ánh, kiến nghị, khiếu nại (nếu có) sau khi kết thúc thời gian niêm yết công khai sẽ không được xem xét, giải quyết./.

Nơi nhận:
- UBND các xã, phường trên địa bàn tỉnh;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND phường Buôn Hồ;
- Chi nhánh Khu vực Buôn Hồ -Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh Đắk Lắk;
- Phòng KTHTĐT phường Buôn Hồ;
- Văn phòng HĐND và UBND phường Buôn Hồ;
- Trung tâm Phục vụ hành chính công (để niêm yết);
- Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công phường Buôn Hồ (để phát trên hệ thống truyền thanh của phường, thôn, Buôn);
- Phòng Văn hóa – Xã hội phường (đăng tải trên trang TTĐT phường);
- Hộ gia đình bà Phạm Thị Kim Oanh;
- Tổ trưởng TDP An Bình 2, phường Buôn Hồ (để niêm yết và thông báo);
- Lưu: VT, KTHTĐT (Ng-5b).

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Ngô Việt Nghĩa

ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG BUÔN HỒ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

DANH SÁCH CÔNG KHAI

(Kèm theo Thông báo số 8334...../TB-UBND, ngày 27...../10...../2026 của UBND phường Buôn Hồ)

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất đề nghị công nhận (m^2)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	Bà: **Phạm Thị Kim Oanh**, CCCD số: 051150006065	TDP An Bình 2, phường Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk.	TDP An Bình 2.	253	115	156,8	2006	Nhận thừa kế từ ông Nguyễn Thành Bin năm 2023; Do ông Nguyễn Thành Bin nhận chuyển nhượng từ bà Nguyễn Thị Hạng năm 2006 có nguồn gốc ban đầu là khai hoang	Đất ở và đất trồng cây hằng năm khác		Không	Phù hợp với quy hoạch sử dụng đất và quy hoạch xây dựng

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 30/10/2026, đến hết ngày 13/11/2026. Tại địa điểm: Trụ sở UBND phường Buôn Hồ, Trung tâm phục vụ hành chính công phường Buôn Hồ, nhà sinh hoạt cộng đồng TDP An Bình 2 và một số địa điểm công cộng trên địa bàn TDP An Bình 2, phường Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk.

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến thì UBND phường Buôn Hồ sẽ giải quyết theo quy định./.